



(Sr.) Advocaat Medewerker
Bouwrecht



Lead with character



VBTM hecht veel waarde aan een gezonde balans tussen werk en privé, iets dat je terugziet in de manier waarop het kantoor is ingericht.

Over VBTM Advocaten

VBTM Advocaten is een landelijk werkend nichekantoor gespecialiseerd in het vastgoedrecht, met vestigingen in Rotterdam, Utrecht en Nijmegen. Het kantoor bedient woningcorporaties, zorginstellingen, overheden en commerciële vastgoedpartijen, waarbij woningcorporaties het zwaartepunt vormen van de praktijk. Dankzij hun brede expertise in bouwrecht, volkshuisvestingsrecht, huurrecht, omgevings- en energierecht combineert VBTM diepgaande juridische inhoud met sectorkennis.

Als nichekantoor speelt VBTM een zichtbare rol in kennisontwikkeling binnen de sector. Doceren en het delen van kennis, zowel intern als extern, hoort nadrukkelijk bij de cultuur. Met circa 269 woningcorporaties als cliënt, van de ongeveer 385 in Nederland, heeft VBTM een toonaangevende positie binnen de corporatiesector. Met een team van 30 advocaten/juristen werkt VBTM dagelijks aan complexe en maatschappelijk relevante vraagstukken. De cultuur is professioneel, inhoudelijk gedreven en tegelijk collegiaal, toegankelijk en nuchter.

VBTM hecht veel waarde aan een gezonde balans tussen werk en privé, iets dat je terugziet in de manier waarop het kantoor is ingericht.

Medewerkers krijgen de ruimte om hun werk op een duurzame en flexibele manier in te richten. Hybride werken is vanzelfsprekend en gaat samen met een cultuur van persoonlijke verbinding en samenwerking op kantoor. Er is veel aandacht voor de persoon achter de advocaat, je wordt als collega echt gezien. De werkdruk is in balans, de cultuur warm en collegiaal en er is veel oog voor persoonlijke ontwikkeling. Je kiest zelf je uitvalsbasis: Rotterdam, Utrecht of Nijmegen.

(Sr.) Advocaat Medewerker Bouwrecht

Binnen het bouw- en aanbestedingsrecht heeft VBTM een unieke positie in Nederland. Vooral in de corporatiesector is het kantoor toonaangevend. Het grootste deel van de praktijk bestaat uit het adviseren van woningcorporaties, aangevuld met onder meer beleggers, zorginstellingen, adviesbureaus in het vastgoed en gemeenten.

Je bent in staat projecten van A tot Z te overzien en hebt plezier in het opstellen van contracten en structuren.



Zo werkt VBTM bijvoorbeeld voor Aedes, Arcade, Atriensis, Eigen Haard, Staedion, Portaal, Rochdale, Trevian en SSH. Het kantoor is intensief betrokken bij het hele bouwproces, van de eerste aanbestedingsstrategie en contractvorming (onder meer: geïntegreerde (twee fasen) contracten, Bouwteamovereenkomsten, Turnkey overeenkomsten, UAV-GC, RGS) tot het begeleiden van samenwerkingen en het oplossen van vraagstukken/geschillen die tijdens de uitvoering of na de oplevering ontstaan.

De praktijk is inhoudelijk van hoog niveau: diep gespecialiseerde kennis, juridische creativiteit en sectorinzicht komen hier samen. Een advocaat bouwrecht bij VBTM is niet alleen jurist, maar ook procesregisseur en strategisch adviseur. Je werkt aan omvangrijke projecten vanaf de beginfase en bent nauw betrokken bij langdurige samenwerkingen tussen corporaties, gemeenten, bouwers, energieleveranciers en andere stakeholders.

Binnen het bouwrecht heeft VBTM vooral een adviespraktijk. Er wordt weinig geprocedeerd. De focus ligt op het opstellen van gedragen contracten, het voorkomen van geschillen en het vinden van oplossingen die werken voor alle betrokken partijen.

Wat ga je doen?

Je werkt in een hecht en inhoudelijk sterk team waar samenwerking centraal staat. De praktijk vraagt om zelfstandigheid, overzicht en het vermogen complexe juridische en technische materie toegankelijk te maken.

- Je adviseert cliënten gedurende het gehele bouwproces, van aanbestedingsstrategie tot contractvorming en uitvoering.
- Je werkt aan innovatieve en complexe contractvormen zoals geïntegreerde (twee fasen) contracten, Bouwteamovereenkomsten, Turnkey overeenkomsten, UAV-GC, ketensamenwerking en RGS.



- Je begeleidt omvangrijke woningbouwprojecten en verduurzamingstrajecten, maatschappelijk relevant én zichtbaar voor belangrijke stakeholders zoals gemeenten.
- Je ontwikkelt je als vaste advocaat tot trusted advisor van de cliënten van kantoor waaronder woningcorporaties, gemeenten en andere maatschappelijke opdrachtgevers.
- Je draagt bij aan sectorontwikkeling en juridische innovatie binnen de corporatiesector.
- Je bouwt mee aan een groeiende praktijk.

Wie ben jij?

VBTM zoekt een advocaat die zowel inhoudelijk sterk is als strategisch kan meebewegen met complexe maatschappelijke vraagstukken. Je bent verbindend, zorgvuldig en communicatief vaardig, met oog voor de verschillende belangen aan tafel. Je hebt een sociaal karakter en functioneert zowel zelfstandig als in teamverband uitstekend.

Diplomatie, tact en het vermogen om belangen te verbinden, zijn daarin essentieel. Bij VBTM krijg je vertrouwen, verantwoordelijkheid en een duidelijk perspectief om door te groeien.

Je herkent jezelf in het volgende:

- Je hebt minimaal 6 jaar ervaring als advocaat bouwrecht of in een vergelijkbare rol binnen de bouwsector; ervaring in het opstellen en beoordelen van bouwcontracten is essentieel.
- Ervaring met aanbestedings- of energierecht is een pre.
- Je begrijpt de dynamiek van de bouw en spreekt de taal van projectmanagers, corporaties, aannemers en ontwikkelaars.
- Je bent analytisch sterk, maar ook pragmatisch en oplossingsgericht.
- Je bent in staat projecten van A tot Z te overzien en hebt plezier in het bouwen van contracten en structuren.
- Je beschikt over de sociale vaardigheden en het verbindende vermogen die passen bij de cultuur van VBTM en zijn cliënten.



Contact:

De search en selectie voor deze functie is exclusief uitbesteed aan DRB. Voor meer informatie over de functie en VBTM Advocaten, kun je contact opnemen met Olivier ter Poorten of Toon van de Wetering. Richt je reactie, bij voorkeur per e-mail, aan info@drbgroep.nl.



Olivier ter Poorten

+31 6 39 39 48 43

terpoorten@drbgroep.nl



Toon van de Wetering

+31 6 13 03 56 32

vandewetering@drbgroep.nl

DRB

Burgemeester van Karnebeeklaan 17 • 2585 BA Den Haag • +31 70 361 70 09
info@drbgroep.nl • drbgroep.nl

