

drb

Dicke Röell Breedveld

PROFIELSCHETS



KANDIDAAT-NOTARIS VASTGOED (ROTTERDAM)

## Doelstelling document

De informatie in dit document is bestemd voor potentieel geïnteresseerde kandidaten voor de functie van kandidaat-notaris vastgoed voor Houthoff ([www.houthoff.com](http://www.houthoff.com)).

## Houthoff

Houthoff is met meer dan 300 advocaten, notarissen en belastingadviseurs één van de grootste juridische dienstverleners van Nederland. Het kantoor, met vestigingen in Amsterdam, Rotterdam, Brussel, Londen en New York, opereert in het topsegment van de markt. Houthoff maakt deel uit van een internationaal netwerk van onafhankelijke kantoren genaamd Lex Mundi. Naast eigen vestigingen heeft Houthoff *representatives* in Azië en Amerika. Daarnaast heeft Houthoff regionale teams die zich richten op Azië, Europa, en Latijns-Amerika.

## De praktijk

Om cliënten optimaal van dienst te zijn werkt Houthoff niet alleen vanuit een breed scala aan praktijkgebieden maar ook met multidisciplinaire teams. De fee-earners en ondersteunende staf van de diverse praktijkgebieden werken nauw samen met cliënten om in veranderende marktomstandigheden het beste juridisch advies te bieden. De brede juridische expertise maakt het mogelijk om recente ontwikkelingen in perspectief te plaatsen en om cliënten een (innovatieve) oplossing te bieden met een focus op de toekomst.

## De cultuur

Houthoff heeft een informele en teamgerichte omgeving waarin kennis en vaardigheden worden gedeeld. Persoonlijke ontwikkeling, opleiding en begeleiding zijn belangrijke uitgangspunten. Er heerst een innovatief klimaat, waarbij eigen initiatief en ondernemerschap worden gewaardeerd en gestimuleerd. Houthoff is ervan overtuigd dat een organisatie beter wordt als er mensen met uiteenlopende achtergronden werkzaam zijn. Houthoff was het eerste advocatenkantoor van Nederland dat de verklaring 'Diversiteit binnen de advocatuur' van de Orde van Advocaten heeft ondertekend. Ook is Houthoff één van de oprichters van stichting FORWARD, dat als doel heeft het bevorderen van acceptatie van de LHBT-gemeenschap binnen de Nederlandse juridische beroepsgroep. Het geloof is sterk dat het goed mogelijk is om een inclusief kantoor te zijn.

Duurzaamheid, pro bono werkzaamheden en de bijdrage aan culturele instellingen zijn belangrijke waarden bij Houthoff en maatschappelijk verantwoord ondernemen (Corporate Social Responsibility) staat hoog in het vaandel. Het kantoor ondertekende onlangs de ambitieverklaringen 2021-2025 van de Green Business Club Zuidas en Rotterdam Centrum. Samen met alle participanten van Green Business Club Zuidas werkt Houthoff aan een duurzame werkomgeving en leefbare Zuidas. De ambitieverklaring gebruikt het duurzaamheids-team van Houthoff als leidraad voor de verduurzaming van het kantoor en de manier van werken.

## Real Estate praktijk

De Real Estate praktijk van Houthoff (Amsterdam en Rotterdam) behoort tot de meest toonaangevende praktijk op dit terrein in Nederland en adviseert op het gebied van onder meer vastgoedtransacties, -structuren en -financieringen.

De Real Estate praktijk bestaat uit circa 60 specialisten, zoals (kandidaat-) notarissen en advocaten, met vergaande sectorkennis en ruime praktijkervaring. Deze sectorkennis wordt gecombineerd met juridische kennis op het gebied van onder meer koop en verkoop, huurrecht, vastgoedfinanciering, maar ook het aanbestedingsrecht, milieurecht, projectontwikkeling, bestuursrecht en energierecht. Er wordt binnen de Real Estate praktijk als één team samengewerkt tussen de (kandidaat-)notarissen en advocaten, alsook tussen de vastgoedteams in Amsterdam en Rotterdam onderling. Er is een nauwe samenwerking met de andere praktijkgroepen binnen Houthoff.

De Real Estate praktijk is betrokken bij de grootste en meest spraakmakende Nederlandse en (inter)nationale vastgoedtransacties. Houthoff staat beleggers, projectontwikkelaars, financiers, bouwbedrijven, woningcorporaties en eindgebruikers bij in complexe vastgoedtransacties- en geschillen. Voorbeelden uit de lange rij aan cliënten zijn: Unibail-Rodamco, ASR Real Estate, Amvest en VolkerWessels. De Legal 500 (tier 1) en Chambers Europe Guide (Band 1) erkennen de Real Estate praktijk van Houthoff al jaren als één van de top vastgoedpraktijken in Nederland. De Legal 500 schrijft: *'Great real estate practice in The Netherlands, with exceptional experience in real estate development transactions.'*

In Rotterdam staat de vastgoedpraktijk onder leiding van Jan Cees Kuiken (notaris) en Lucas Louwerier (notaris). De Chambers Europe Guide kwalificeert Jan Cees Kuiken en Lucas Louwerier als Leading Individuals. Verder bestaat het team uit elf kandidaat-notarissen en acht advocaten. Uniek aan het vastgoedteam van Rotterdam is dat het notariaat leading is en daarmee een zelfstandige praktijk.

De focus van het team ligt op het begeleiden van (omvangrijke) transacties binnen de commerciële vastgoedsector, waarbij cliënten van A tot Z van juridisch advies worden voorzien. Daarnaast worden ontwikkelaars, verkopers en kopers bijgestaan in transformatieprojecten en andere nieuwbouwprojecten waarbij (energie) duurzaamheid vaak een belangrijke rol speelt.

## Functie en -eisen

Houthoff heeft de ambitie om het vastgoedteam in Rotterdam verder uit te breiden. Daarom zoekt Houthoff voor de hoogstaande Real Estate praktijk in Rotterdam een kandidaat-notaris vastgoed. De kandidaat-notaris vastgoed beschikt over vier tot zeven jaar werkervaring, opgedaan binnen het vastgoednotariaat. De kandidaat heeft de ambitie om zich (verder) te ontwikkelen binnen een hoogstaande praktijk.

De kandidaat-notaris vastgoed is een 'juridische fijnslijper' met een goed analytisch vermogen en uitstekende vakinhoudelijke kennis. De kandidaat beschikt over inzet, ambitie en goede communicatieve vaardigheden een echte teamplayer, maar is ook in staat om zelfstandig te werk te gaan. Ook begrijpt de kandidaat-notaris vastgoed de wensen van de (buitenlandse) cliënten en weet die wensen te vertalen in juridische documenten, beheerst de Nederlandse en de Engelse taal uitstekend en heeft notie van de belangen die spelen. Daarnaast is de kandidaat innemend, empathisch, overtuigend en heeft gevoel voor politieke verhoudingen. De kandidaat is hands-on en nuchter en beschikt over een can-do mentaliteit. Tevens beschikt de kandidaat over originele inzichten en is in staat deze te vertalen naar praktische toepasbare oplossingen.

De samenstelling en de opbouw van de Real Estate praktijk bieden ruimte om jouw juridische expertise verder te ontwikkelen en bij uitstek de gelegenheid om op hoog niveau te acteren in een team van juridische professionals.

---

### Neem contact op met

#### Stephan Bamborough

+31 6 112 06 164

bamborough@drbgroep.nl

[linkedin.com](#)



#### Naomi Linder

+31 6 216 63 008

linder@drbgroep.nl

[linkedin.com](#)



#### DRB

Burgemeester van Karnebeeklaan 17

2585 BA Den Haag

+31 70 361 70 09

[info@drbgroep.nl](mailto:info@drbgroep.nl)